

Άρθρον 5. Ν. 429/76

1. Βιομηχανία, κινηματοθέατρα και εν γένει επιχειρήσεις λειτουργούσας εποχιακά υποχρεούνται εις την καταβολήν τελών καθαριότητας και φωτισμού αναλόγως προς τον χρόνον λειτουργίας και πάντως ουχί ολιγώτερον του τριμήνου. Χρόνος μείζων του δεκαπενθημέρου λογίζεται ολόκληρος μήν.

2. “Περί του χρόνου της εποχιακής λειτουργίας αποφασίζει το δημοτικόν ή κοινοτικόν συμβούλιον δι’ αποφάσεως αυτού, εγκρινομένης υπό του Νομάρχου μετά προηγουμένην υποβολήν υπό του υπόχρεου εις τον δήμον ή την κοινότητα υπευθύνου δηλώσεως του άρθρου 1 του Ν.Δ. 105/1969 “περί ατομικής ευθύνης του δηλούντος ή βεβαιούντος”.

3. Ο δήμος ή η κοινότης επί τη βάσει του καθορισθέντος χρόνου προσδιορίζει το εις τετραγωνικά μέτρα πλασματικών εμβαδόν, το οποίον πολλαπλασιαζόμενον επί τον ισχύοντα κατά κατηγορίαν συντελεστήν αποδίδει ποσόν τελών ίσον προς το αναλογούν εις τον χρόνον λειτουργίας.

4. Εις τας ανωτέρω περιπτώσεις επιτρέπεται η άσκησις των ενδίκων μέσων των προβλεπομένων υπό των διατάξεων του άρθρου 72 του από 24.9/20.10.1958 Β. Δ/τος, ως τούτο τροποποιηθέν δια του άρθρου 40 του Ν.Δ. 4260/1962 ισχύει νυν, εφαρμοζομένων αναλόγως κατά τα λοιπά των διατάξεων του άρθρου 1 παρ. 6 του παρόντος νόμου.

#### **ΟΡΟΙ ΕΠΙΒΟΛΗΣ ΤΕΛΟΥΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΣΤΙΣ ΕΠΟΧΙΑΚΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΣΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ**

Θεσμικό πλαίσιο-Εγκύκλιες οδηγίες -νομολογία

1. Άρθρο 5 ν. 429/1976(ΦΕΚ: 235/Α)
2. 71251/ΕΓΚΥΚ.78/19-12-2007 ΥΠ.ΕΣ
3. ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΣτΕ (744/1998)

Με τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 429/1976 ρυθμίστηκαν οι όροι επιβολής του τέλους καθαριότητας και φωτισμού στις εποχιακά λειτουργούσες επιχειρήσεις και με την 71251/2007 ΕΓΚ. 78 του ΥΠ.ΕΣ δόθηκαν οδηγίες για την εφαρμογή τους.

#### **ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΑ**

Βιομηχανίες-κινηματοθέατρα-και εν γένει λειτουργούσες εποχιακά επιχειρήσεις υποχρεούνται να καταβάλλουν τέλη καθαριότητας και φωτισμού, **ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΟ ΧΡΟΝΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥΣ, ΜΕ ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΟΡΙΟ ΤΟ ΤΡΙΜΗΝΟ.** Χρόνος μεγαλύτερος του δεκαπενθημέρου λογίζεται ως ολόκληρος μήνας (άρθρο 5 παρ. 1 Ν 429/76).

Η διαδικασία, τα αποφαινόμενα όργανα, και τα δικαιολογητικά που υποβάλλονται από τον υπόχρεο στην καταβολή του τέλους για την υπαγωγή μιας επιχείρησης στις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν.429/76, καθώς νομολογιακές παραδοχές,

περιγράφονται αναλυτικά, στην ΕΓΚ. 78/19-12-2007 του ΥΠ.ΕΣ, την οποία επισυνάπτομαι στο παρόν για την πλήρη ενημέρωσή σας

#### **ΥΠ.ΕΣ. 71251/ΕΓΚ.78/19-12-07 : Επιβολή τέλους καθαριότητας και φωτισμού στις εποχιακά λειτουργούσες επιχειρήσεις**

Με αφορμή ερωτήματα που έχουν υποβληθεί στο Υπουργείο μας αναφορικά με την εφαρμογή του άρθρου 5 του ν.429/1976 (ΦΕΚ 235 Α'), με το οποίο ρυθμίζονται οι όροι επιβολής του τέλους καθαριότητας και φωτισμού στις εποχιακά λειτουργούσες επιχειρήσεις, κρίνουμε σκόπιμη την παράθεση των ακόλουθων οδηγιών.

Με τις ανωτέρω διατάξεις θεσπίσθηκε η υποχρέωση επιβολής του τέλους καθαριότητας και φωτισμού στις εποχιακά λειτουργούσες επιχειρήσεις (βιομηχανίες, κινηματοθέατρα και άλλες επιχειρήσεις) ανάλογα με το χρόνο λειτουργίας τους, με ελάχιστο όριο το τρίμηνο. **Δεδομένου δε ότι ενιαίο κριτήριο για την επιβολή του τέλους αποτελεί το εμβαδόν των ακινήτων, νομολογιακά έχει γίνει δεκτό (744/1998 ΣτΕ) ότι στο πλαίσιο του άρθρου 5 του ν.429/1976 είναι επιτρεπτός ο συνυπολογισμός του χρόνου λειτουργίας των επιμέρους χώρων / τμημάτων μιας επιχείρησης για τον καθορισμό του αναλογούντος τέλους (π.χ καπνεμπορική επιχείρηση), της οποίας ο χώρος που καταλαμβάνουν τα γραφεία της λειτουργεί όλο το έτος, ενώ οι αίθουσες επεξεργασίας καπνού ορισμένους μήνες μόνο ή ξενοδοχείο, του οποίου τα δωμάτια και οι βοηθητικοί τους χώροι καθώς και η αίθουσα συνεδρίων λειτουργούν καθ' όλη τη διάρκεια του έτους, ενώ το μπαρ και το εστιατόριο μόνο την τουριστική / υψηλή περίοδο).** Συνεπώς, στις συγκεκριμένες διατάξεις μπορούν να υπαχθούν και οι επιχειρήσεις που λειτουργούν με καθ' όλη τη διάρκεια του έτους αλλά, λόγω της φύσης των εργασιών τους, οι χώροι που καταλαμβάνουν συγκεκριμένα τμήματα τους χρησιμοποιούνται (λειτουργούν) μόνο ορισμένο χρονικό διάστημα (αναίρεση της 60/1991 Απόφασης του ΔΕΦΘεσσ. από την 744/1998 Απόφαση του ΣτΕ). Επισημαίνεται ωστόσο ότι, στην περίπτωση που επιχείρηση ή τμήμα της κατά περιόδους λειτουργεί περιστασιακά, συνάγεται η λειτουργία αυτής καθ' όλη τη διάρκεια της περιόδου (π.χ. εστιατόριο ξενοδοχείου που εκτός της τουριστικής περιόδου λειτουργεί μόνο περιστασιακά για προγραμματισμένες εκδηλώσεις πρέπει να δηλώνεται ως ετήσια λειτουργία). Επίσης η περίοδος κατά την οποία εκτελούνται εργασίες επισκευής ή συντήρησης εντός των χώρων μιας επιχείρησης, λογίζονται ως χρόνος λειτουργίας (χρήσης) των χώρων αυτών. Για την υπαγωγή μιας επιχείρησης στις διατάξεις του άρθρου 5 του ν.429/1976 απαιτείται η υποβολή από τον υπόχρεο (νόμιμο εκπρόσωπο της επιχείρησης) στον οικείο Ο.Τ.Α σχετικής αίτησης – υπεύθυνης δήλωσης του άρθρου 8 του ν. 1599/1986, αναφορικά με το χρόνο λειτουργίας της επιχείρησης. Στην περίπτωση που υπάρχει, σύμφωνα με τα προαναφερόμενα, διαφοροποίηση του χρόνου λειτουργίας ορισμένων χώρων / τμημάτων της επιχείρησης, θα πρέπει να αναγράφονται στη δήλωση λεπτομερώς το είδος των χώρων (π.χ. δωμάτια, γραφεία κλπ.), το εμβαδόν τους (τ.μ) και ο αντίστοιχος χρόνος λειτουργίας τους, με αναφορά συγκεκριμένων ημερομηνιών. Όμοια δήλωση υποβάλλεται και σε περίπτωση αύξησης ή μείωσης του χρόνου λειτουργίας καθώς και σε περίπτωση διαδοχής του καταναλωτή ηλεκτρικού ρεύματος. Το δημοτικό / κοινοτικό συμβούλιο του οικείου Ο.Τ.Α αποφαινεται για το συγκεκριμένο αίτημα, εκδίδοντας απόφαση, με την οποία

είτε αποδέχεται τη δηλωθείσα εποχιακή λειτουργία της επιχείρησης, υπό την επιφύλαξη του ελέγχου αυτής, είτε την απορρίπτει αιτιολογημένα. Η αιτιολογία αναφορικά με την έλλειψη εποχικότητας στη λειτουργία της επιχείρησης πρέπει να είναι σαφής, ειδική, επαρκής και να προκύπτει από συγκεκριμένα στοιχεία του φακέλου (π.χ. έκθεση αυτοψίας από διενεργηθέντα έλεγχο, αντίγραφα θεωρημένων καταστάσεων μόνιμου και εποχιακού προσωπικού της οικείας Επιθεώρησης Εργασίας). Δεδομένου ότι, με την απόφαση αυτή προσδιορίζεται η βάση επιβολής του τέλους καθαριότητας και φωτισμού για τον αιτούντα υπόχρεο, η έκδοση της απόφασης από το δημοτικό / κοινοτικό συμβούλιο είναι υποχρεωτική και δε χωρεί απόρριψη του αιτήματος δια της σιωπηρής άρνησης έκδοσής της. Η απόφαση πρέπει επίσης να εκδίδεται εντός εύλογου χρονικού διαστήματος από την ημερομηνία υποβολής της αίτησης – υπεύθυνης δήλωσης, που σε κάθε περίπτωση δεν πρέπει να υπερβαίνει το τρίμηνο. Κατά τον καθορισμό των μηνών λειτουργίας της επιχείρησης, χρόνος μεγαλύτερος του δεκαπενθημέρου υπολογίζεται ως ολόκληρος μήνας. Οι αποφάσεις αποστέλλονται για έλεγχο νομιμότητας στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας (άρθρο 5, παρ. 4 του ν.429/1976 και άρθρο 149 ΚΔΚ.) και υπόκεινται σε προσφυγή κατά τις διατάξεις του άρθρου 151 του ΚΔΚ (σχετική η υπ' αριθμ. 11/2007 Εγκύκλιός μας). Οι σχετικές φορολογικές εγγραφές υπόκεινται σε προσφυγή (ή ανακοπή όταν πρόκειται για λογαριασμό Δ.Ε.Η) ενώπιον των Διοικητικών Πρωτοδικείων, που ασκείται εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την επομένη της ημέρας κοινοποίησης στον υπόχρεο του αποσπάσματος εγγραφής ή από τη λήξη της προθεσμίας εξόφλησης του αντίστοιχου λογαριασμού Δ.Ε.Η (άρθρο 1, παρ.6 και άρθρο 5, παρ.4 του ν.429/1976, σε συνδυασμό με άρθρο 285, παρ.2.β του ν.2717/1999). Η ανακριβής καταγραφή στο έντυπο της δήλωσης του χρόνου λειτουργίας των χώρων της επιχείρησης ή του εμβαδού αυτών επιφέρει τις ένομες συνέπειες του ν.1599/1986 και του άρθρου 19 του ν. 1080/1980. Ειδικότερα, επιβάλλονται οι ποινικές κυρώσεις του άρθρου 22, παρ.6 του ν.1599/1986, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.13 του άρθρου 2 του ν.2479/1997 (ΦΕΚ 67 Α'), με απόφαση του δημοτικού / κοινοτικού συμβουλίου ανακαλείται η υπαγωγή της επιχείρησης στις διατάξεις του άρθρου 5 του ν.429/1976 και επιβάλλεται, σε βάρος του υπόχρεου, με απόφαση του δημάρχου ή προέδρου της κοινότητας, εκτός από το τέλος που αναλογεί στον αποκρυβέντα χώρο και πρόστιμο ίσο με το 60% του αναλογούντος τέλους (άρθρο 19 του ν.1080/1080, ΦΕΚ 246 Α'). **Για τον έλεγχο της ακρίβειας της υποβληθείσας δήλωσης, οι αρμόδιες υπηρεσίες των Ο.Τ.Α θα πρέπει να διενεργούν τόσο προληπτικό όσο και κατασταλτικό έλεγχο στις επιχειρήσεις (τόσο μετά την υποβολή της σχετικής αίτησης-δήλωσης και πριν την έκδοση της απόφασης του δημοτικού / κοινοτικού συμβουλίου, εφόσον συμπίπτει χρονικά με περίοδο μη λειτουργίας, όσο και μετά την έκδοση της απόφασης, κατά τη διάρκεια τη δηλωθείσας περιόδου μη λειτουργίας (άρθρο 5, παρ.1 του ν.25/1975). Επιπλέον οι Ο.Τ.Α στο πλαίσιο του συγκεκριμένου ελέγχου μπορούν να αναζητούν τυχόν αναγκαία στοιχεία από άλλους φορείς του δημοσίου, οι οποίοι αντίστοιχα υποχρεούνται να τα χορηγούν εντός 15 ημερών από την παραλαβή του σχετικού εγγράφου του δήμου ή της κοινότητας (άρθρο 47 του Ν.1416/84, ΦΕΚ 18 Α' και άρθρο 8, παρ.4 του ν.1599/1986, ΦΕΚ 75 Α'). Συναφώς σημειώνεται ότι η άσκηση προσφυγής κατά της πράξης βεβαίωσης του αναλογούντος τέλους και προστίμου δεν αναστέλλει την είσπραξη του ποσού που βεβαιώθηκε, εφόσον η βεβαίωση**

**στηρίχθηκε σε στοιχεία που δηλώθηκαν από τον υπόχρεο στο δήμο / κοινότητα ή σε άλλη αρχή / υπηρεσία του δημοσίου τομέα (άρθρο 61, ν.1416/1984, ΦΕΚ 18 Α').**

Παρακαλούμε να μμεριμνήσετε για την άμεση κοινοποίηση της παρούσας εγκυκλίου στους Ο.Τ.Α χωρικής αρμοδιότητάς σας. ....

Περαιτέρω σε εφαρμογή της παρ. 3 του άρθρου 5 του 429/76του , για τις εποχιακά λειτουργούσες επιχειρήσεις στον προμηθευτή ηλεκτρικής ενέργειας **θα δηλωθεί πλασματικό εμβαδόν του ακινήτου σύμφωνα με το ακόλουθο παράδειγμα υπολογισμού του**

Επιχείρηση που λειτουργεί έξη (6) μήνες το χρόνο, έχει εμβαδόν 1000 τ.μ. στεγασμένου χώρου. Αν ο συντελεστής έχει ορισθεί στο ποσό των 1,8 € ανά τ.μ., η επιχείρηση αυτή οφείλει για όλο το έτος τέλος καθαριότητας 1000 τ.μ. x 1,8 €/τ.μ. x 6/12=900€. Στον προμηθευτή ηλεκτρικής ενέργειας θα δηλωθεί το πλασματικό εμβαδόν που προκύπτει από τη διαίρεση των οφειλόμενων τελών (900 €) με το συντελεστή (1,8 €/τ.μ.), δηλαδή εμβαδόν 500 τ.μ.